**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту правового акта "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 № 567 (с изменениями)  
"Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск"

Проект правового акта "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа  
"Город Архангельск" (далее – Проект правового акта) разработан на основании положений главы 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями  
и дополнениями) в целях приведения местных нормативов градостроительного проектирования городского образования "Город Архангельск" в соответствие с:

-СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр)  
(с изменениями и дополнениями);

-СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24 января 2020 года  
№ 33/пр);

-Региональными нормативами градостроительного проектирование Архангельской области с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 4 августа 2022 года № 570-пп;

-Проектом Генерального плана муниципального образования  
"Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

-Правилами землепользования и застройки городского округа  
"Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства  
и архитектуры от 29 сентября 2020 года № 98-п (с изменениями);

Инициатива разработки Проекта принадлежит департаменту градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"  
(далее - разработчик).

Проект приводит показатели градостроительного проектирования  
в соответствие с вышеуказанными документами.

В соответствие с установленными требованиями Проект постановления должен пройти оценку регулирующего воздействия.

Исполняющий обязанности

директора департамента

градостроительства Администрации

городского округа "Город Архангельск" Е.И. Вешнякова

11.08.2025

Контактная информация об ответственном лице разработчика:

Сенина Юлия Леонидовна – исполняющий обязанности директора департамента градостроительства

Вешнякова Елена Ивановна – заместитель директора департамента градостроительства, начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Адрес электронной почты: architect@arhcity.ru

Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 502

Тел./факс: (8182) 607-466; (8182) 607-461; (8182) 607-484; (8182) 607-464;